

EXPERTIZA TEHNICA

PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 DE PATURI PENTRU SPITALIZARE SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1, A SPITALULUI DE PSIHIATRIE „SF. MARIA” - VEDEA

AMPLASAMENT: COM. VEDEA, SAT VEDEA, JUD. ARGES

BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE „SF. MARIA” - VEDEA

Expert tehnic atestat,

Ing. Mihai Ursachescu



Legitimatie Nr. E113/22.07.1992

BORDEROU

1. Date privind expertiza tehnică

- 1.1. Pagină de titluri și semnături
- 1.2. Copie după actul de atestare al expertului tehnic
- 1.3. Raport sintetic

2. Raport de evaluare

- 2.1. Scopul expertizei
- 2.2. Reglementări tehnice
- 2.3. Activități desfășurate pentru întocmirea expertizei
- 2.4. Date care au stat la baza expertizei tehnice
- 2.5. Caracterizarea amplasamentului
- 2.6. Descrierea clădirii
- 2.7. Nivelul de cunoaștere
- 2.8. Metodologia de evaluare
- 2.9. Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică, R_1
- 2.10. Gradul de afectare structurală, R_2
- 2.11. Gradul de asigurare structurală seismică, R_3
- 2.12. Verificări la Starea Limită de Serviciu
- 2.13. Sinteza evaluării
- 2.14. Propuneri de intervenție

3. Concluzii

4. Anexe

4.1 PIESE DESENATE

- plan demisol – relevu
- plan parter – relevu
- plan etaj 1 - relevu
- plan pod – relevu
- plan invelitoare - relevu
- sectiuni – relevu
- plan propunere compartimentare pod
- sectiune propunere compartimentare pod

5. DOCUMENTAR FOTO

1.3. Raport sintetic

Denumirea lucrării:	LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 DE PATURI PENTRU SPITALIZARE SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1, A SPITALULUI DE PSIHIATRIE „SF. MARIA” - VEDEA				
Scopul expertizei:	determinarea starii tehnice si a gradului de asigurare seismica a cladirii $S_{\text{partial}}+P+1E$ – functiune: spital, existenta, precum si fundamentarea si propunerea eventualelor decizii de interventie care decurg din aceasta in vederea realizarii lucrarilor de re compartimentare interioare, transformare pod in mansarda si renovare energetica moderata.				
Data expertizei:	08.2022				
Expert tehnic:	ing. Mihai Ursachescu	Legitimatie:	Nr.E113/22.07.1992		
Adresa:	Com. Vedea, sat Vedea, jud. Arges				
Categoria de importanta (HG 766/1997):	C - NORMALA				
Clasa de importanta si expunere la cutremur (P100-1):	III				
Anul construirii:	1958				
Funcțiunea clădirii:	SPITAL				
Înălțimea supratetrană totală (m):	11,64 m	Număr de niveluri:	3 – $S_{\text{partial}}+P+1E$		
Suprafața construită (mp):	497,00 mp	Suprafața desfășurată (mp):	953,67 mp		
Sistemul structural:	Pereti structurai din zidarie de caramida plina neconfinata, atat la demisol, cat si la nivelurile superioare, cu centuri dar fara samburi din beton armat, grinzi din beton armat, plansee din beton armat peste demisol, parter si etaj 1, si sarpanta din lemn				
Componente nestructurale:	Zidarie de caramida neconfinata				
Acțiunea seismică (probabilitate de depășire în 50 de ani)	SLS:	80%	ULS:	40%	
Verificarea la Starea Limită Ultimă: indeplinește condițiile conf. P 100-1					
Metodologia de evaluare folosită (P 100-3):	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică, R_1 :	78 pct.				
Gradul de afectare structurală, R_2 :	90 pct				
Gradul de asigurare structurală seismică, R_3 :	68%				
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția, R_s :	I <input type="checkbox"/>	II <input type="checkbox"/>	III <input checked="" type="checkbox"/>	IV <input type="checkbox"/>	
Descrierea clasei de risc seismic:	Rs III - clădirile susceptibile de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care poate pune în pericol siguranța utilizatorilor				
Verificarea la Starea Limită de Serviciu:	indeplinește condițiile conf. P 100-1				



2. RAPORT DE EVALUARE

2.1. Scopul expertizei

În cadrul expertizei se urmărește determinarea stării tehnice și a gradului de asigurare seismică a clădirii $S_{\text{parțial}}+P+1E$, precum și fundamentarea și propunerea eventualelor decizii de intervenție care decurg din aceasta în vederea realizării lucrărilor de reconfigurare interioară, transformare pod în mansardă și renovare energetică moderată.

Expertiza urmărește să analizeze starea tehnică a construcției existente și să recomande – dacă este cazul – măsurile ce se impun în vederea atingerii scopului propus, astfel încât să nu fie periclitată siguranța publică.

2.2. Reglementări tehnice

Baza legală a documentației

- **Legea nr. 10 – 1995** privind calitatea în construcții, actualizată cu **legea 177 / 2015** cu completările și adăugirile ulterioare
- O.G. nr 47 / 1994, privind apărarea împotriva dezastrelor, aprobată prin legea nr. 124 / 1995 și modificată prin O.U, nr. 179 / 2000
- O.G. nr 20 / 1994, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, modificată și completată prin O.G, nr. 62 / 2003
- H.G.R nr. 1364 / 2001, Norme metodologice de aplicare a O.G. nr 20 / 1994
- Legea protecției civile nr. 106 / 1996, modificată prin O.U, nr. 179 / 2000
- **Certificatul de Urbanism**

Reglementările avute în vedere sunt:

- **P 100-1/2019** - Cod de proiectare seismică - Prevederi de proiectare pentru clădiri
- **NP – 005 – 2003** - Normativ pentru proiectarea structurilor din lemn
- **NP 112-2014** - Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă
- **NE 036-2014** – Cod de practică privind executarea și urmărirea execuției lucrărilor de zidărie
- **CR 0-2012** - Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor în construcții
- **CR 06 – 2013** - Cod de proiectare pentru construcții din zidărie
- **NE 012/1-2010** - Cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton și beton armat
- **NE 012/2 – 2007** - **NORMATIV PENTRU PRODUCEREA BETONULUI ȘI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DIN BETON, BETON ARMAT ȘI BETON PRECOMPRIMAT. PARTEA 2: EXECUTAREA LUCRĂRILOR DIN BETON**
- **P 130-99** - Normativ privind comportarea în timp a construcțiilor
- **Legea 10/1995 actualizată** - Legea privind calitatea în construcții
- **HG. Nr.766/96** - Urmărirea comportării în timp a construcțiilor și stabilirea categoriilor de importanță
- **SR EN 1990-2004/NA 2006** - Bazele proiectării structurilor

- **SR EN 1991-1-1-2004/NA 2006** - Actiuni generale, greutati specifice, greutati proprii, incarcari utile pt. cladiri
- **SR EN 1991-1-1-3-2005/NA 2006** - Incarcari date de zapada
- **SR EN 1992-1-1-2004/NB 2008** - Proiectarea structurilor din beton
- **SR EN 1998-1-2004/NA 2008** - Proiectarea structurilor pentru rezistenta la cutremur.

Partea 1

- **SR EN 14487-2:2008** – Beton torcretat. Executare

In conformitate cu **pct.8.2(14)** din **Normativul P 100 – 3/2019**, in urma intregii activitati de investigare s-au obtinut urmatoarele informatii privind constructia **S^{partial}+P+1E** existenta, a caror sinteza este prezentata in continuare.

Pentru atigerea obiectivului expertizei a fost necesara :

Evaluarea calitativa

Conform **Cap. 5** din **Normativului P100-3/2019** evaluarea calitativa a constructiei urmareste:

- sa stabileasca masura in care regulile de conformare generala a structurilor si de detaliere a elementelor structurale si nestructurale sunt respectate;
- sa stabileasca starea generala de afectare din cauza cutremurului si/sau a altor actiuni, inclusiv a modului in care au fost executate lucrarile si a calitatii acestora.

Evaluarea calitativa s-a facut pe baza urmatoarelor criterii:

- cunostintele tehnice in perioada executiei constructiei – **constructia a fost realizata in anii 1958, conform unei documentatii intocmite in conformitate norme de proiectare bazate doar pe sarcini gravitationale.**

- complexitatea constructiilor, in special din punct de structural, definita de proportii (deschideri, inaltime), regularitate: **complexitate de importanta normala, deschideri si inaltime normale pentru constructii de acest tip, regularitate orizontala si verticala ;**

- datele disponibile pentru intocmirea evaluarii – **nivelul de cunoastere limitata;**
- functiunea, importanta si valoarea cladirii – **functiune obisnuita, importanta normala;**

- conditiile privind hazardul seismic pe amplasament, valorile acceleratiei seismice pentru proiectare, ag, conditiile locale de teren – **conditii cu hazard seismic moderat si teren bun de fundare;**

- tipul sistemului structural – **pereti structurali din zidarie de caramida plina neconfinata, atat la demisol, cat si la nivelurile superioare, cu centuri dar fara samburi din beton armat, grinzi din beton armat, plansee din beton armat peste demisol, parter si etaj 1, si sarpana din lemn**

- nivelul de performanta stabilit pentru cladire – **s-a avut in vedere indeplinirea cerințelor fundamentale pentru proiectarea clădirilor noi (cerința de siguranță a vieții și cerința de limitare a degradărilor) și stările limită asociate (Starea Limită Ultimă, ULS, și Starea Limită de Serviciu, SLS)**

Contur regulat in plan:

- **conformare structurala corecta** pentru acest tip de constructii ;
- constructiile au **rigiditate suficienta** ;



- s-a executat un sistem structural cu o **ductilitate insuficienta** ;
- **rigiditatea fundatiilor directe este suficienta** pentru a transmite la teren, cat mai uniform posibil, eforturile primite la baza suprastructurii ;
- **sistemul structural este continuu, si suficient de puternic**, care sa asigure un traseu neintrerupt, cat mai scurt, in orice directie, al fortelor seismice din orice punct al structurii pana la terenul de fundare.
- conditii privind redundanta. Evaluarea stabileste in ce masura atingerea efortului capabil intr-unul din elementele structurii sau in cateva elemente ar putea expune structura unei pierderi de stabilitate, generala sau locala – **sunt indeplinite**
- conditii privind configuratia cladirii – **nu sunt indeplinite**
- conditii privind regularitatea geometrica – **nu exista discontinuitati geometrice**;
- conditii privind regularitatea distributiei maselor – **nu exista discontinuitati masice**;
- discontinuitati in configuratia sistemului structural – **nu este cazul** ;
- neregularitati in plan – **nu este cazul**

Conditii privind interactiunea structurii cu alte constructii sau elemente – **constructia nu are alipire la calcan**

Conditii referitoare la supante – **nu este cazul**.

Conditii privind relatiile intre structura si componentele nestructurale precum si tipul si calitatea legaturilor intre acestea – **sunt indeplinite**.

Conditii de alcatuire specifice structurilor din zidarie – **nu sunt indeplinite**

Conditii privind infrastructura si terenul de fundare - pamanturi fara contractii mari si fara sensibilitate la umezire – **nu au fost identificate tasari accentuate si differentiate ale terenului**;

- **fundatiile sunt directe**, de tipul **fundatii continui din beton simplu**, avand **amplasare, dimensiuni si alcatuire corespunzatoare**.

2.3. Activități desfășurate pentru întocmirea expertizei

Subsemnatul ing. Mihai Ursachescu, expert tehnic atestat **MLPAT**, am dat curs cererii beneficiarului m-am deplasat la amplasament unde am efectuat o **examinare vizuala a cladirilor existente in ansamblu si detaliu**, identificand **caracteristicile generale ale ansamblului structural**. Am investigat in detaliu starea tehnica in **spatiile aflate in proprietatea beneficiarilor** precum si **documentele** aflate in posesia acestora.

2.4. Date care au stat la baza expertizei tehnice

Informatiile privitoare la alcatuirea structurala a constructiei s-au colectat prin: **examinarea vizuala** de detaliu si de ansamblu,

- pe baza **proiectarii simulate** conform practicii de proiectare din perioada realizarii constructiei,

- din **masuratorile** efectuate cu ocazia intocmirii **releveului complet** al constructiei

- din **informatiile** puse la dispozitie de catre **beneficiar**



Constructia **S_{partial}+P+1E** analizata a fost executata in **anul 1958**, conform unei documentatii intocmite conform normelor de proiectare in vigoare in perioada respectiva, norme de proiectare bazate doar pe sarcini gravitationale, documentatie ce nu a putut fi consultata.

Pe parcursul existentei constructiei s-au realizat lucrari de intretinere curenta care nu au afectat structura de rezistenta.

2.5. Caracterizarea amplasamentului

Constructia analizata se afla situata in zona de hazard seismic caracterizata de valorile **ag = 0,25 g** si **Tc = 0,7 sec.** in conformitate cu zonarea seismica din **Normativul P 100-1/2019** cu interval mediu de recurenta de **225 ani**.

Din punct de vedere al incarcarilor din zapada, conform **CR 1-1-3-2012 - Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor**, amplasamentul se afla in zona cu **s_{0,k} = 2,0 kN/mp (IMR=50ani)**.

Din punct de vedere al incarcarilor din vant, conform **«Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor»**, indicativ **CR 1-1-4-2012**, presiunea de referinta a vantului este **q_b = 0,5 kPa**.

Adancimea de inghet este de **90 cm** conform **STAS 6054-77**

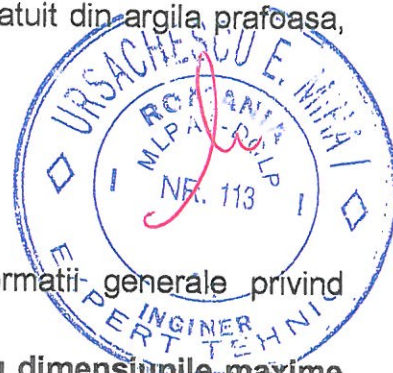
Terenul pe care este amplasata constructia este plan si alcatuit din argila prafoasa, vartoasa.

Apa freatica nu influenteaza fundatiile.

2.6. Descrierea clădirii

In urma activitatii de investigare au rezultat urmatoarele informatii generale privind constructia:

- forma si dimensiunile in plan: **regulata, fara colturi intrande, cu dimensiunile maxime 34,92 m x 12,95 m**
- forma si dimensiunile in elevatie: **regularitate in elevatie, fara etaje slabe, cu Hmax = + 11,64 m,**
- tipul structurii : **pereti structurali din zidarie de caramida plina neconfinata, atat la demisol, cat si la nivelurile superioare cu grosimea peretilor de 37,5 cm la exterior si 25,0 cm la interior, cu centuri dar fara samburi din beton armat, grinzi din beton armat,**
- tipul si materialele planseelor: **plansee din beton armat peste demisol, parter si etaj 1, si sarpanta din lemn. Planseele alcatuiesc diafragma rigida in plan orizontal.**
- tipul si materialele peretilor de compartimentare: **pereti structurali din zidarie de caramida de 25 cm si 12,5 cm grosime**
- natura terenului de fundare: conform studiului geotehnic - **argila prafoasa, vartoasa.**
- tipul si materialele fundatiilor: **fundatii directe, continui din beton simplu, realizate la cca. 2,00 m adancime fata de cota trotuarului**



- tipul si materialele finisajelor si decoratiilor exterioare: **tencuiala din mortar de var - ciment si zugraveala de exterior. Nu sunt elemente decorative grele ancorate de fatade.**

- tipul si materialele acoperisului: **sarpanta din lemn**

- vecinatati, alipiri la calcan: **cladirea nu are alipire la calcan**

Datele relevante privind **starea fizica** a constructiei au fost culese din **examinarea vizuala** de ansamblu si de detaliu a cladirii si din **informatiile** obtinute de la beneficiar.

Pentru evaluarea seismica a cladirii, datele relevante sunt:

- conditia fizica a elementelor structurale: **nu exista degradari prin oxidare, carbonatare, coroziune sau alte actiuni cum ar fi: explozii, incendii, etc.**

- degradari ale elementelor structurale din actiuni seismice: **nu exista fisuri specifice in elementele structurale.**

- eventuale degradari ale elementelor structurale provenite din sarcini neseismice: **nu exista degradari specifice fenomenelor de tasare inegala a fundatiilor sau generate de procedee incorecte de fundare.**

Lucrarile au fost executate de personal calificat. Peretii executati nu prezinta valurii sau abateri semnificative de planeitate atat pe orizontala cat si pe verticala. Nu exista decalari intre axele stalpilor si grinzilor. De asemenea nu sunt fisuri sau crapaturi in elementele structurale din profile metalice care sa denote prezenta unor avarii structurale. **Astfel, se poate aprecia ca**, fata de nivelul incarcarii si de masurile de alcatuire adoptate, corespunzatoare normativelor tehnice in vigoare la data realizarii constructiilor, **structura s-a comportat corespunzator**, neexistand degradari produse de actiunile climatice, tehnologice, tasari diferite ale terenului de fundare sau procedee incorecte de fundare. Nu exista degradari din lipsa de intretinere, constructia fiind intr-o stare buna si bine intretinuta. **(vezi documentarul foto).**

2.7. Nivelul de cunoastere

In conformitate cu prevederile **paragrafului 4.3** si a **tabelului 4.1** din **Normativul P 100-3/2019** si a intregii activitati de culegere de informatii prezentat mai sus se stabileste nivelului de cunoastere **KL1 - cunoastere limitata** si in consecinta factorul de incredere **CF = 1,35**.

Alcatuirea de detaliu este cunoscuta dintr-o **inspectie limitata in teren** si din **standardele in vigoare in perioada in care s-a realizat cladirea**

Valorile de calcul ale rezistentei materialelor sunt cele rezultate din buletinele de **incercari nedistructive** anexate, precum si din **standardele** in vigoare la data elaborarii proiectului afectate cu factorul de incredere **CF=1,35** corespunzator gradului de cunoastere **KL1 - Cunoastere limitata**.

S-a avut in vedere indeplinirea **cerințelor fundamentale** pentru proiectarea clădirilor noi (cerința de **siguranță a vieții** și cerința de **limitare a degradărilor**) și **stările limită asociate** (Starea Limită Ultimă, ULS, și Starea Limită de Serviciu, SLS)

Pentru obiectivul stabilit prin tema de proiectare nu se impun investigatii suplimentare.



2.8. Metodologia de evaluare

Metodologia de evaluare folosita va fi **metodologia de nivel 2**. Valorile indicatorilor R_1, R_2 si R_3 au fost stabiliti separat pentru cele doua directii ortogonale in conformitate cu prevederile **Anexei D - Structuri din zidarie** din **Normativul P 100-3/2019**.

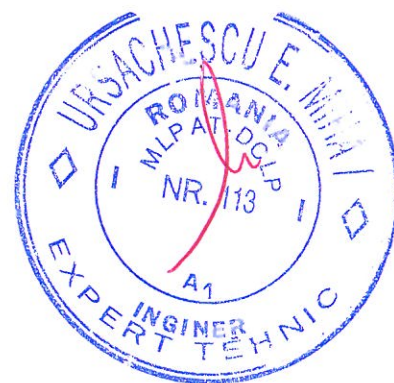
Indicatorii R_1, R_2 si R_3 au fost determinati pentru intreaga structura in ansamblul sau.

2.9. Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică, R_1

Evaluarea calitativă a gradului de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică se face prin atribuirea unui punctaj în raport cu următoarele criterii:

- (a) Calitatea sistemului structural: **6**
- (b) Calitatea zidăriei: **6**
- (c) Tipul planseelor: **7**
- (d) Configuratia în plan: **8**
- (e) Configuratia în elevatie: **8**
- (f) Distanțe între pereti: **8**
- (g) Elemente care dau împingeri laterale: **9**
- (h) Tipul terenului de fundare si al fundațiilor: **8**
- (i) Interactiuni posibile cu clădirile adiacente: **10**
- (j) Elemente nestructurale: **8**

TOTAL 78 pct.



2.10. Gradul de afectare structurală, R_2

Indicatorul R_2 se determină cu relația:

$$R_2 = A_v + A_h$$

unde

A_v punctajul acordat în funcție de starea de avariere a elementelor verticale;

A_h punctajul acordat în funcție de starea de avariere a elementelor orizontale.

Punctajul rezultat este:

- avarii moderate pe mai puțin de 1/3 din suprafata **$A_v=65$**

- avarii moderate pe mai puțin de 1/3 din suprafata **$A_h=25$**

TOTAL 90 pct.

2.11. Gradul de asigurare structurală seismică, R_3

Deteminarea s-a facut conform metodologiei de **nivel 2** de verificare a capacitatii de rezistenta prezentata in **Anexa D** din **P 100-3/2019** pentru constructii cu plansee cu rigiditate semnificativa in plan orizontal.

Valorile de calcul ale rezistentei materialelor sunt cele prevazute in normele tehnice in vigoare in perioada realizarii constructiei, afectate cu factorul de incredere **$CF = 1,35$**

S-a considerat ca incadrarea suprastructurii este la nivelul fundatiilor.

Pentru ansamblul structurii din zidarie portanta neconfinata, valoarea R_3 a rezultat:

$R_3 x: 0,68$

$R_3 y: 0,75$

2.12. Verificări la Starea Limită de Serviciu

La incadrarea cladirii in clasa de risc seismic, determinant pentru cladirea analizata este faptul ca la starea ultima de serviciu (SLU) sunt respectate toate conditiile prevazute in normativele in vigoare privitoare la deplasarile maxime admise ceea ce permite afirmatia ca prăbușirea totală sau parțială este puțin probabilă.

2.13. Sinteza evaluării

Pentru incadrarea cladirii in clase de risc seismic s-a avut in vedere incadrarea cladirii analizate clase de importanta si expunere la cutremur, definite conform **tabelului 4.2** din **Normativul P-100-1/2019**, astfel:

- **clasa de importanta III** - cladiri cu risc normal pentru siguranta publica.

Pentru stabilirea clasei de risc seismic s-au luat valorile indicilor R_1 , R_2 , R_3 cele mai nefavorabile.

Astfel, luand in considerare rezultatele intregii activitati de investigare, a caror rezultate sunt prezentate in capitolele anterioare, in conformitate cu prevederile **pct.3.2** din **Normativul P 100-1/2019** a rezultat, pentru:

- **clasa de importanta si expunere la cutremur III**

Indicatori	Clasa de risc seismic			
	I	II	III	IV
R_1			78 pct.	
R_2				90 pct.
R_3			68 %	

Cladirea analizata se incadreaza in clasa de risc seismic **R_s III** din care fac parte clădirile susceptibile de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care poate pune în pericol siguranța utilizatorilor.

2.14. Propuneri de intervenție

Lucrarile propuse a se realiza prin proiectul intocmit de catre **S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.**, constau in:

- lucrari de recompartimentari interioare in vederea organizarii optime a fluxurilor si circuitelor medicale, cu transformarea podului in mansarda (fara schimbarea

- configuratiei sarpantei existente), izolata termic, cu saloane (20 de paturi pentru spitalizare si a patru camere cu destinatia de birou/cabinet medical), grupuri sanitare,
- renovarea energetica moderata

Lucrarile propuse sunt fundamentate prin Tema de Proiectare intocmita de beneficiar si materializata in proiectul de arhitectura, la intocmirea caruia expertul a fost consultat pentru conformitate cu tema de rezistenta.

Deoarece, conform prevederilor **pct.3.3** din **Normativul P 100-3/2019**, constructia in forma sa actuala nu existenta necesita masuri de consolidare in forma actuala, totusi, odata cu transformarea podului in mansarda cu saloane si cabinete medicale, prin sporirea sarcinilor utile, gradul de asigurare si clasa de risc seismic scade, iar pentru pastrarea cladirii in clasa de risc seismic RIII, este necesar a se lua masuri de consolidare.

Numai pentru renovarea energetica moderata, nu se impun nici un fel de masuri de consolidare.

In consecinta, pentru realizarea lucrarilor propuse, se vor lua urmatoarele masuri:

VARIANTA MINIMALA

- se va face injectie la fisurile locale din pereti zidarie
- se va realiza hidroizolatia peretilor subsolului;
- se vor camasui pe toata inaltimea constructiei peretii interiori pe ambele fete cu 4 cm de tencuiala armata sau in cazul in care nu este posibila interventia la interior se va realiza pe exterior o camasuiala de 15cm adosata peretilor perimetrali. Camasuiala exterioara va porni de pe o fundatie proprie realizata la cota fundatiilor locale.
- se vor elimina straturile de sapa existente pe plansee, groase de 7-8 cm, si se vor inlocui cu un strat mai subtire, pentru a diminua incarcarea pe plansee;
- se va rigidiza planseul de peste etajul 1, prin armare cu suprabetonare;
- se va realiza o scara de acces in pod, din beton armat, cu bordarea corespunzatoare a golului ce se va crea in planseul de peste etajul 1;
- se vor inlocui elementele deteriorate ale sarpantei;
- compartimentarile interioare ale mansardei se vor realiza din materiale usoare (gips – carton);
- se va realiza izolarea mansardei;
- se va realiza termosistemul, dupa desfacerea tencuielilor exterioare;
- se vor reface trotuarele exterioare in zonele in care acestea sunt degradate;
- se va asigura o panta a trotuarelor perimetrale de minim 5% spre exterior;
- se va reface hidroizolatia rostului dintre trotuare si cladire pentru a impiedica infiltrarea apelor meteorice in zona fundatiilor;
- se vor inlocui toate jgheaburile si burlanele degradate.

VARIANTA MAXIMALA

- se va face injectie la fisurile locale din pereti zidarie
- se vor confina peretii de zidarie existenti cu samburi si centuri de beton armat;
- se va realiza hidroizolatia peretilor subsolului;
- se vor elimina straturile de sapa existente pe plansee, groase de 7-8 cm, si se vor inlocui cu un strat mai subtire, pentru a diminua incarcarea pe plansee;



- se va reface planseul de peste etajul 1;
- se va realiza o scara de acces in pod, din beton armat, odata cu planseul nou realizat de peste etajul 1;
- se va reface sarpanta;
- compartimentarile interioare ale mansardei se vor realiza din materiale usoare (gips – carton);
- se va realiza izolarea mansardei;
- se va realiza termosistemul, dupa desfacerea tencuielilor exterioare;
- se vor reface trotuarele exterioare in zonele in care acestea sunt degradate;
- se va asigura o panta a trotuarelor perimetrare de minim 5% spre exterior;
- se va reface hidroizolatia rostului dintre trotuare si cladire pentru a impiedica infiltrarea apelor meteorice in zona fundatiilor;
- se vor inlocui toate jgheaburile si burlanele degradate.

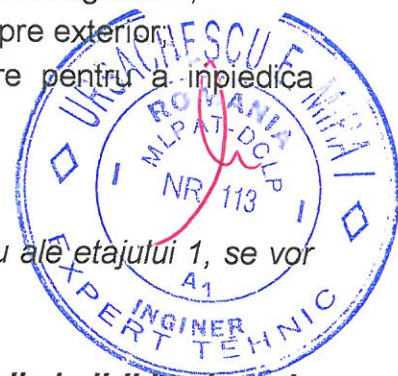
Eventualele compartimentari interioare, la nivelul parterului sau al etajului 1, se vor realiza doar din gips-carton.

Deoarece VARIANTA MINIMALA asigura pastrarea incadrarii cladirii in clasa de risc seismic Rs III, expertul recomanda VARIANTA MINIMALA

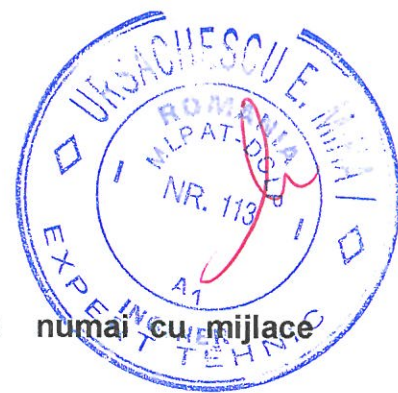
- tencuielile se vor desface de pe schele montate in exteriorul constructiei, materialul rezultat din desfacere fiind depozitat in exteriorul acesteia, cat mai departe de cladire;
- se interzice evacuarea si sortarea materialului rezultat in timp ce se lucreaza la desfacerea tencuielilor;
- personalul care va lucra la desfacerea tencuielilor va fi instruit in privinta regulilor de protectie a muncii privind lucrul la inaltime, fiind dotat cu centuri de siguranta si casca de protectie si va fi in permanenta supravegheat de catre conducatorul lucrarii;
- se vor reface trotuarele exterioare in zonele in care acestea sunt degradate;
- se va asigura o panta a trotuarelor perimetrare de minim 5% spre exterior;
- se va reface hidroizolatia rostului dintre trotuare si cladire pentru a impiedica infiltrarea apelor meteorice in zona fundatiilor;
- se vor inlocui toate jgheaburile si burlanele degradate;

Pentru realizarea acestor masuri este necesara executarea urmatoarelor lucrari:

- se intrerupe alimentarea cu apa, curent electric si gaze;
- se desface tencuiala exterioara;
- se realizeaza centurile de la nivelul elevatiilor;
- se realizeaza samburii din beton armat;
- se desface gresia si se sparg sapele existente pe planseele de peste parter si etaj 1;
- de toarna sapele in strat cat mai subtire ;
- se realizeaza golul pentru scara in planseul de peste etajul 1 ;
- se realizeaza scara de acces in mansarda ;



- se inlocuiesc elementele deteriorate ale sarpantei;
- se realizeaza compartimentarile mansardei;
- se realizeaza termosistemul.



Zona de planseu propusa pentru demolare se va desface **numai cu mijlache manuale si scule de mica putere.**

Pentru a preveni producerea de accidente, elementele de rezistenta ale constructiei se vor desface de pe schele omologate, materialul rezultat din desfacere fiind depozitat in exteriorul constructiei. Materialul rezultat din demolare va fi depozitat cat mai departe de cladire, iar ulterior va fi sortat si valorificat prin reciclare sau transportat la o groapa de gunoi autorizata. Se interzice evacuarea si sortarea materialului rezultat din demolare in timp ce se lucreaza la desfacerea elementelor de structura. Personalul care va lucra la demolare va fi instruit in privinta regulilor de protectie a muncii, fiind dotat cu echipament de protectie corespunzator si va fi **in permanenta** supravegheat de catre conducatorul lucrarii. Toate lucrarile se vor executa conform plaselor si detaliilor cuprinse in proiectul intocmit de catre **S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.**, in calitate de proiectant general.

Se atrage atentia ca e necesar ca executia acestor lucrari sa fie incredintata de beneficiar unui personal specializat, care va indica procedeul de lucru, succesiunea operatiilor, fisa tehnologica, etc. Prin proiectarea tehnologica si de detaliu se va asigura evitarea de accidente tehnice pe durata executiei. Tehnologia de executie propusa este accesibila, toate procedeele tehnologice fiind omologate si aflate in practica curenta. Lucrarile nu prezinta solutii tehnologice noi, necunoscute sau neutilizate in tara. Din acest motiv nu se considera necesar un plan tehnologic, urmand ca acesta sa fie detaliat de comun acord cu executantul lucrarii functie de dotarea tehnica a acestuia. Proiectarea tehnologica de detaliu nu constituie obiectul documentatiei faza DTAC si PT si se va intocmi de constructor prin Responsabili tehnici cu executia lucrărilor de construcții, atestati tehnico-profesional, cu respectarea cerintei de a se utiliza tehnologii adecvate care sa mentina vibratiile in limitele impuse de normele tehnice actuale. Pe durata executiei lucrarilor de interventie se vor respecta "Codul de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat" indicativ **NE 012/1-2007, NE 012/2-2010 si NE 036-2014** – Cod de practică privind executarea și urmărirea execuției lucrărilor de zidărie. Executantul va respecta cu strictete ordinea propusa a lucrarilor. Totodata el isi va lua toate masurile de protectia muncii pe care le crede necesare desfasurarii in deplina siguranta a lucrarii, atat in ce priveste prevenirea accidentelor muncitorilor cit si a prevenirii accidentelor din zona limitrofa lucrarilor. Pe durata executiei lucrarilor de interventie se vor respecta, normele in vigoare privind protectia la actiunea focului, prevenirea si stingerea incendiilor, precum si normele in vigoare privind protectia, tehnica securitatii si igiena muncii.

Masurile prevazute mai sus au un caracter obligatoriu si minimal. Pe parcursul decopertarilor si a avansarii lucrarilor de executie se vor semnala de catre constructor si beneficiar, eventualele degradari ascunse si neconcordante fata de situatia actuala, si fata de constatarile si considerentele care au stat la baza prezentei expertize. Acestea vor fi insusite de proiectantul de rezistenta, care va lua masurile necesare de adaptare a proiectului si detaliilor respective la situatia concreta din teren cu consultarea expertului. In

cadru proiectului se vor prevedea in acest caz toate masurile suplimentare, considerate ca necesare pentru sporirea capacitatii de rezistenta de ansamblu si de detaliu a constructiei.

Lucrarile propuse spre executie (in conditiile respectarii cu strictete a etapelor si cerintelor formulate la punctele anterioare) nu sunt de natura a modifica in vreun sens gradul de asigurare (atat la forte verticale cat si la forte orizontale, inclusiv actiunea seismica) al cladirilor existente, situate in imediata vecinatate, care ulterior executiei mansardei ramane neschimbat fata de situatia anterioara executiei. **Rezulta ca integritatea cladirilor invecinate, existente, nu este afectata de lucrarile certificate.**

3. Concluzii

In concluzie, cladirea **S_{partial}+P+1E**, analizata, situata in **com. Vedea, sat Vedea, jud. Arges**, se prezinta in conditii corespunzatoare din punct de vedere al sigurantei seismice, cladirea incadrandu-se in clasa de risc seismic **Rs III** pentru clasa de importanta si expunere la cutremur III avuta in vedere.

CONCLUZII FINALE

Lucrarile propuse nu afecteaza in sens negativ rezistenta si stabilitatea constructiilor existente in intregul lor.

Exceptand incarcările extraordinare (explozii, cutremure, incendii) orice degradare adusa cladirii existente pe durata executiei lucrarilor propuse a se executa prin proiectul intocmit de **S.C LORIDAN SOFTING S.R.L** este imputabila executantului.

Ca o concluzie generala, rezulta ca:

- **masurile solicitate a fi luate prin proiect sunt suficiente pentru a evita orice risc in timpul executiei si a pastra pana la sfarsitul santierului cladirile existente si proprietatile invecinate in starea initiala**
- **interventiile descrise la pct. 2.14, daca vor fi executate corect si de buna calitate, asigura pastrarea cladirii **S_{partial}+P+1E**, in clasa de risc seismic **Rs III**.**

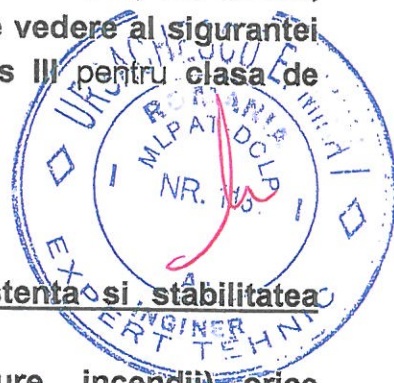
Se recomanda o supraveghere permanenta de catre beneficiar a elementelor de constructie in timpul executiei lucrarilor descrise la **pct. 2.14**

Alte recomandari:

Lucrarile trebuie executate de echipe de muncitori calificati sub indrumarea unui cadru tehnic si sub supravegherea dirigintelui de santier, atestat de MLPAT.

Pentru toate lucrarile executate se vor intocmi procese verbale de receptie. Executia lucrarilor va fi condusa de catre cadre tehnice cu experienta care raspund direct de instruirea personalului care executa operatiile si de respectarea fiselor tehnologice privind executia lucrarilor la inaltime.

Zona periculoasa din imediata apropiere a cladirii va fi marcata cu indicatoare de avertizare si va fi supravegheata de personal instruit. La inceperea executiei va fi afisat in loc vizibil , pe toata durata lucrarilor, un panou pentru identificarea investitiei, conform Ordinului MLPAT nr.63/N din 11.08.1998



Toate spargerile care sunt necesare se vor face manual, cu scule de mica putere, pentru a nu da nastere la vibratii suplimentare, deranjante pentru structura. Constructorul va lua masuri pentru inaltarea imediata a molozului rezultat din desfaceri de tencuieli, etc. curatind in fiecare zi spatiile din zona de lucru.

Constructorul care executa lucrarile este obligat sa ia toate masurile de protectie a vecinatatilor (transmisia de vibratii puternice sau socuri, improscari de material, degajare puternica de praf, sa asigure accesele necesare, etc.)

Pentru eliminarea oricaror accidente de munca si consecintele daunatoare igienei si sanatatii oamenilor, se vor lua masurile cunoasterii, insusirii si respectarii obligatiilor din urmatoarele acte normative:

- Norme generale de protectia muncii elaborate de Min. Muncii si Protectiei Sociale si de Min. Sanatatii;
 - Legea protectiei muncii nr.319/2006;
 - HG nr. 300/2006 - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
 - HG nr.1048/2006 - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca;
 - HG nr.1051/2006 - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori;
 - HG nr.1091/2006 - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru locul de munca;
 - IM 006/1996-Norme specifice de protectie a muncii pentru lucrari de zidarie si finisaje (BC10/1996);
 - Ordinul MLPAT nr. 9/N/15.03.1993 - Regulamentul privind protectia muncii in constructii (Buletinul Constructiilor nr. 5, 6, 7/1993.
- P118/1999 Normativ de protectie la foc;
- Od. MDLPL nr. 269/04.03.2008 si Min. Internelor si Reformei Administrative nr.431/31.03.2008 Regulament privind clasificarea si incadrarea produselor pentru constructii pe baza performantelor de comportare la foc - Clase de reactie la foc.

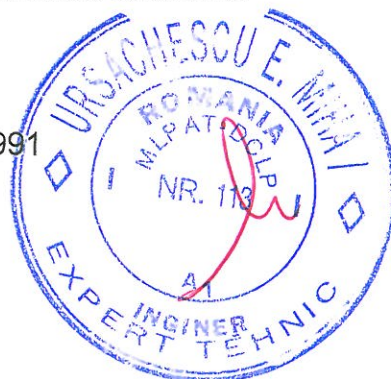
Prezentul raport de expertiza constituie tema de rezistenta pentru intocmirea si detalierea proiectului de structura

Prezentul raport de expertiza are un caracter tehnic si nu se substituie documentatiei si avizelor legale de autorizare a carei obtinere cade in sarcina beneficiarului

ing. Mihai Ursachescu

Expert tehnic in constructii atestat conf. HG.731/14.10.1991

August 2022

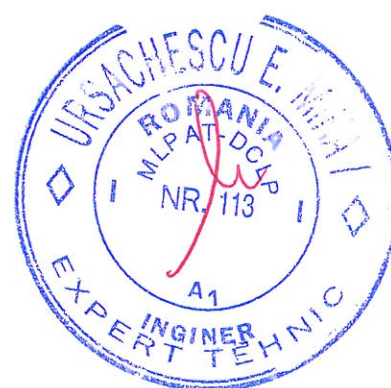












Raport de încercare nr. 48/11.08.2022

I. Date generale

Date despre client	
Denumirea clientului	Contractor: SC LORIDAN SOFTING SRL Beneficiar: Spitalul de Psihiatrie „Sf.Maria” Vedea, jud. Argeș
Adresa clientului	Pitești, str. Mărășești nr.22, jud. Argeș
Numărul comenzii client/MCT	PV 343/26.07.2022
Date despre probe	
Codul probelor	-
Laborator care a efectuat eșantionarea	MATCON TEST SRL
Data efectuării testelor	26.07.2022
Data primirii probelor	26.07.2022
Locul efectuării testelor in situ	Secția Psihiatrie 1, Pavilionul 1 a Spitalului de Psihiatrie „Sf. Maria” Vedea, jud. Argeș
Tip probe	Carote din beton armat
Starea probelor	Corepunzătoare
Condiții de mediu	-
Observații	Elementele supuse încercării au fost indicate de client.

II. Rezultate experimentale

2.1. Element încercat: POD – planșeu peste etaj (zona monolită)

Tabel 2.1.1. Rezultatele determinării de rezistență la compresiune (cf. tabel 2.1 din raportul anexat nr. 302/11.08.2022 emis de către LMC-UTCB)

Indicativ epruvetă	d (mm)	h (mm)	h/d	P (kN)	R _{car} (N/mm ²)	Coeficienți corecție		f _{is} (N/mm ²)
						a	b	
CV-3	53,6	53,6	1,00	46,7	20,7	1,05	1,000	21,7

Tabel 2.1.2. Determinarea caracteristicilor de armare ale elementului încercat

Tip armatură	Tip oțel	Ø (mm)	Dispunere armătură în secțiune	Observații
Longitudinală	OB	10	Bare dispuse neuniform pe ambele direcții la distanțe de 20-25 cm.	Poziția armăturilor s-a determinat prin pachometrie, iar diametrul și tipul armăturii prin măsurare directă.
Transversală	-	-		

2.2. Element încercat: POD – planșeu peste etaj (zona prefabricată – planșeu cu goluri)



Tabel 2.2.1. Rezultatele determinării de rezistență la compresiune (cf. tabel 2.1 din raportul anexat nr. 302/11.08.2022 emis de către LMC-UTCB)

Indicativ epruvetă	d (mm)	h (mm)	h/d	P (kN)	R _{car} (N/mm ²)	Coeficienți corecție		f _{is} (N/mm ²)
						a	b	
CV-4	54,0	68,3	1,26	53,2	23,2	1,05	1,094	27,0

2.3. Element încercat: POD – grindă întoarsă



Tabel 2.3.1. Determinarea caracteristicilor de armare ale elementului încercat

Tip armatură	Tip oțel	Ø (mm)	Dispunere armatură în secțiune	Observații
Longitudinală	OB	16	3 bare longitudinale în câmp, 2 bare longitudinale în reazem la partea superioară (armare cu bare înclinate).	Poziția armăturilor s-a determinat prin pachometrie, iar diametrul și tipul armăturii prin măsurare directă, după decopertarea acoperirii cu beton.
Transversală	OB	8		

III. Observații

Încercările prin pachometrie s-au desfășurat și interpretat conform GE 040.

IV. Opinii și interpretări

Grosimea planșului peste parter a fost aproximată la 20 cm, din care: 7-8 cm șapă + Gresie/mozaic, 10 cm beton și 1-2 cm tencuială la partea inferioară.

Nu au fost identificate elemente structurale verticale din beton armat la subsolul clădirii.

Rezultatele se referă numai la obiectele încercate.

Determinările efectuate nu au fost făcute sub nici o formă de presiune.

Determinările s-au desfășurat în ~~prezența~~/absența unui reprezentant al clientului.

Prezentul raport de încercare nu poate fi multiplicat decât integral.

Șef laborator,
Specialist încercări nedistructive,
Ing. Voinițchi Radu



Raport de încercare nr. 302 / 11.08.2022

I. Date generale

Date despre client	
Denumirea clientului	Contractor: SC LORIDAN SOFTING SRL Beneficiar: Spitalul de Psihiatrie „Sf. Maria” Vedea, jud. Argeș
Adresa clientului	Pitești, str. Mărășești nr.22, jud. Argeș
Numărul comenzii client/LMC	Bd.27/29.07.2022 / nr.intrare: 1080/29.07.2022
Date despre probe	
Codul probelor	CV-3 – planșeu peste etaj (zona monolită deasupra cordiorului) (cod LMC: 5510); CV-4 – planșeu peste etaj (zona prefabricată deasupra saloanelor) (cod LMC: 5511)
Data primirii probelor	29.07.2022
Laborator care a efectuat eșantionarea	SC MATCON TEST SRL
Data eșantionării	26.07.2022
Locul eșantionării	Secția Psihiatrie 1, Pavilionul 1 a Spitalului de Psihiatrie „Sf. Maria” Vedea. Jud. Argeș
Tip probă	Carote din beton armat
Starea probelor	Corepunzătoare
Observații	Elementele supuse încercării au fost indicate de client.

II. Rezultate experimentale

Tabel 2.1. Rezultatele determinării de rezistență la compresiune

Data efectuării încercărilor: 02.07.2022

Indicativ epruvetă	Indicativ LMC	d (mm)	h (mm)	h/d	P (kN)	R _{car} (N/mm ²)	Coeficienți corecție		f _{is} (N/mm ²)
							a	b	
CV-3	5510	53,6	53,6	1,00	46,7	20,7	1,05	1,000	21,7
CV-4	5511	54,0	68,3	1,26	53,2	23,2	1,05	1,094	27,0

III. Observații

Carotele au fost debitate pentru eliminarea ambelor capete.

Epruvetele au fost încercate în stare uscată, fiind condiționate în atmosfera laboratorului.

Suprafața de capăt a probelor s-a îndreptat cu mortar de sulf conform prevederilor NP137-2014, SR EN 12504-1 și SR EN 12390-3.

Încercarea propriu-zisă s-a efectuat conform prevederilor SR EN 12390-3, utilizându-se o viteză de încărcare de 0,6 N/mm².

„f_{is}” reprezintă valorile rezistenței la compresiune a unor cuburi cu latura de 15 cm recoltate din betonul din lucrare și menținute în condițiile lucrării.

Abateri de la, adăugiri la, sau excluderi din metoda de încercare : -

IV. Concluzii

Rezultatele se referă numai la obiectele încercate.

Încercările efectuate nu au fost făcute sub nici o formă de presiune.

Încercările s-au desfășurat în prezența/absența unui reprezentant al clientului.

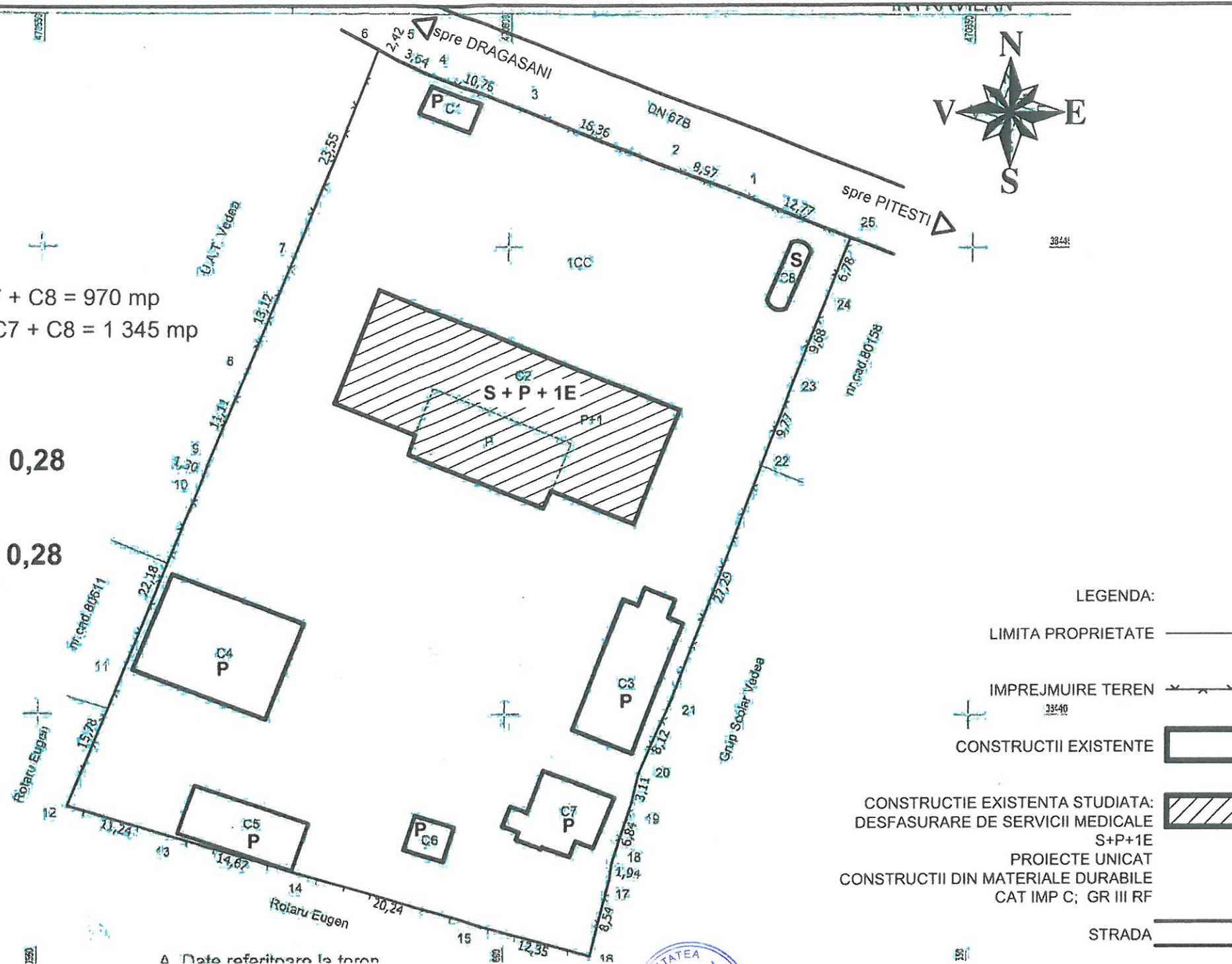
Prezentul raport de încercare nu poate fi multiplicat decât integral.

Șef laborator,
Specialist încercări nedistructive,
Prof.univ.dr.ing.Constantin Voinițchi



Arie Desfasurata $C1 + C2 + C3 + C4 + C5 + C6 + C7 + C8 = 1\,345\text{ mp}$

CUT propus = 0,39 - se mareste de la 0,28



PLAN DE SITUATIE sc. 1:500

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	19	Cabina poarta, P, anul 1968, Supr. constr. desfasurata = 19mp
C2	CAS	497	Pavilion I, P+T, anul 1958, Supr. constr. desfasurata = 872mp
C3	OA	113	Bucatarie, P, anul 1958, Supr. constr. desfasurata = 113mp
G4	CA	169	Spalatorie, P, anul 1963, Supr. constr. desfasurata = 169mp
C5	CA	70	Magazie, P, anul 1965, Supr. constr. desfasurata = 70mp
O6	CA	18	Magazie, P, anul 1965, Supr. constr. desfasurata = 18mp
C7	CIE	66	Centra termica, anul 1960, Supr. constr. desfasurata = 66mp
C8	CIE	18	Statie decantare, Supr. constr. desfasurata = 18mp din anul 2019 in regim de inaltime subsol
Total		970	

SC LORIDAN SOFTING SRL
Director ec. Dan Tanase

str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti jud. Arges
tel. 0248 214 883 0788 375 032
e-mail lordanproiect@yahoo.com
certificat de inmatriculare JO3811/1995

BENEFICIAR:
SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA

PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA

ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES

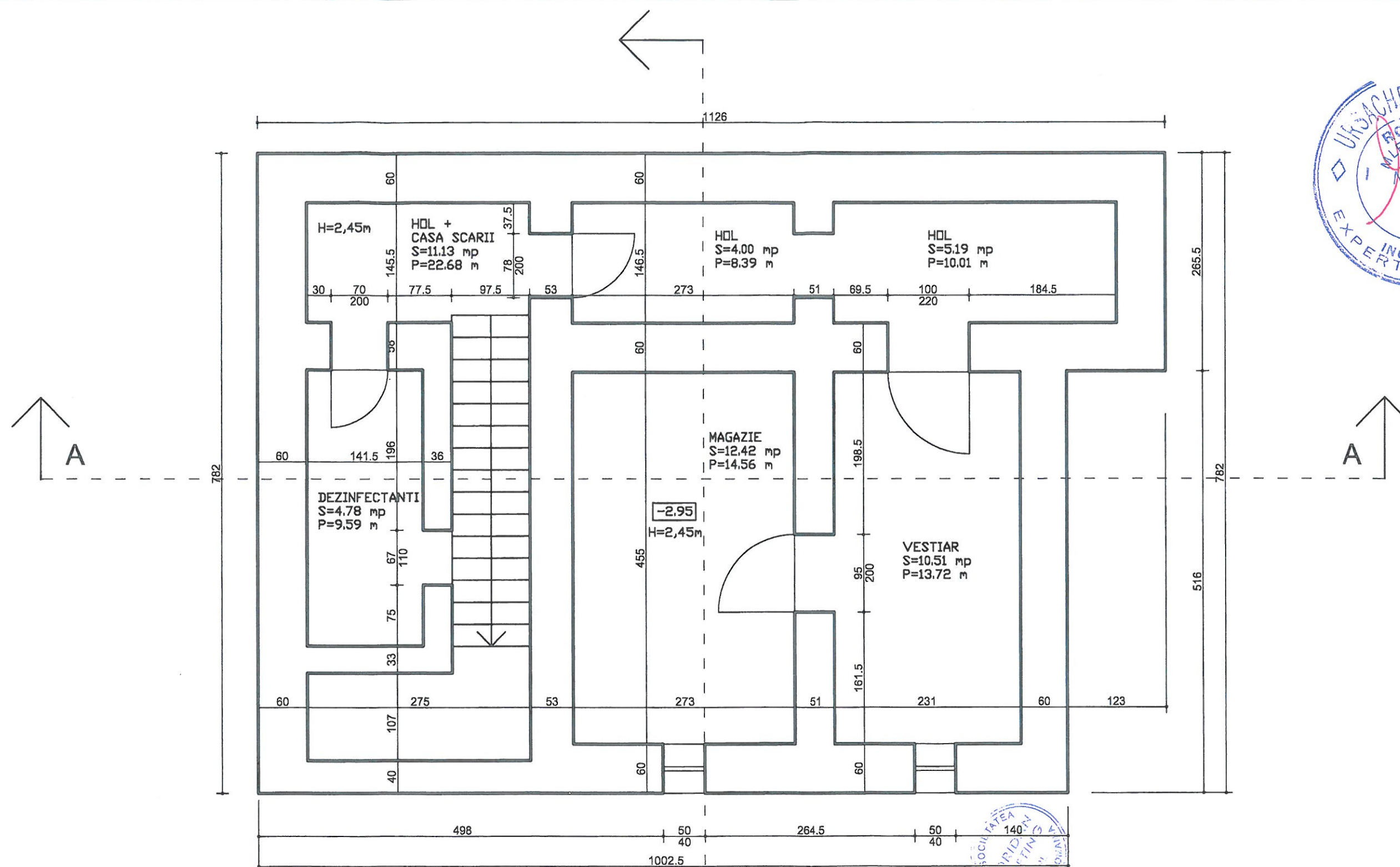
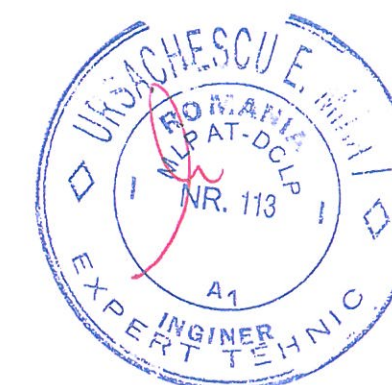
Proiect numărul
0701

FAZA

Relevue

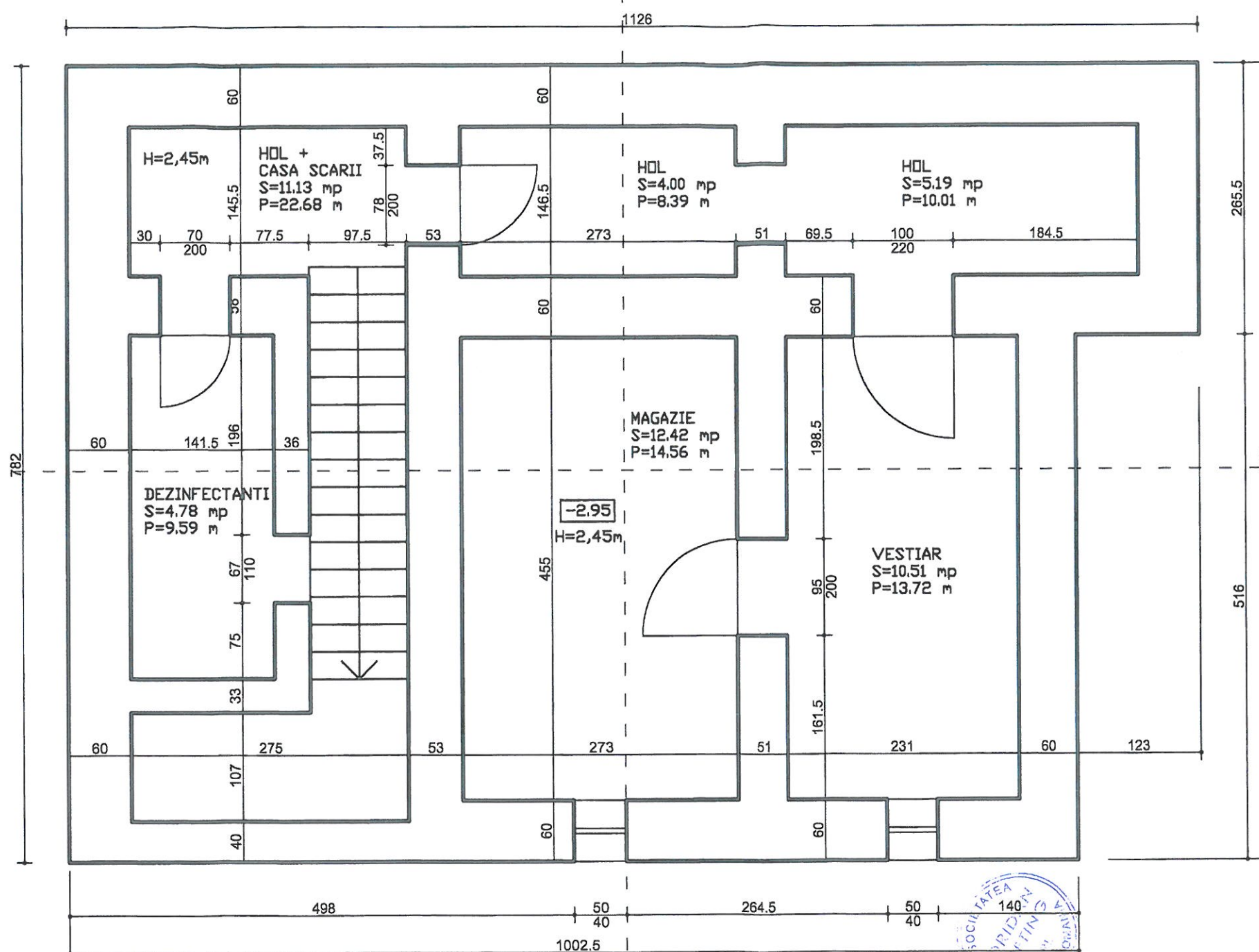
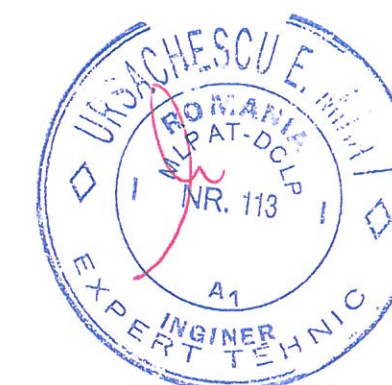
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA	1:500
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA		
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA		IULIE 2022

TITLUL PLANSEI:	Planşa numărul
PLAN DE SITUATIE	A02

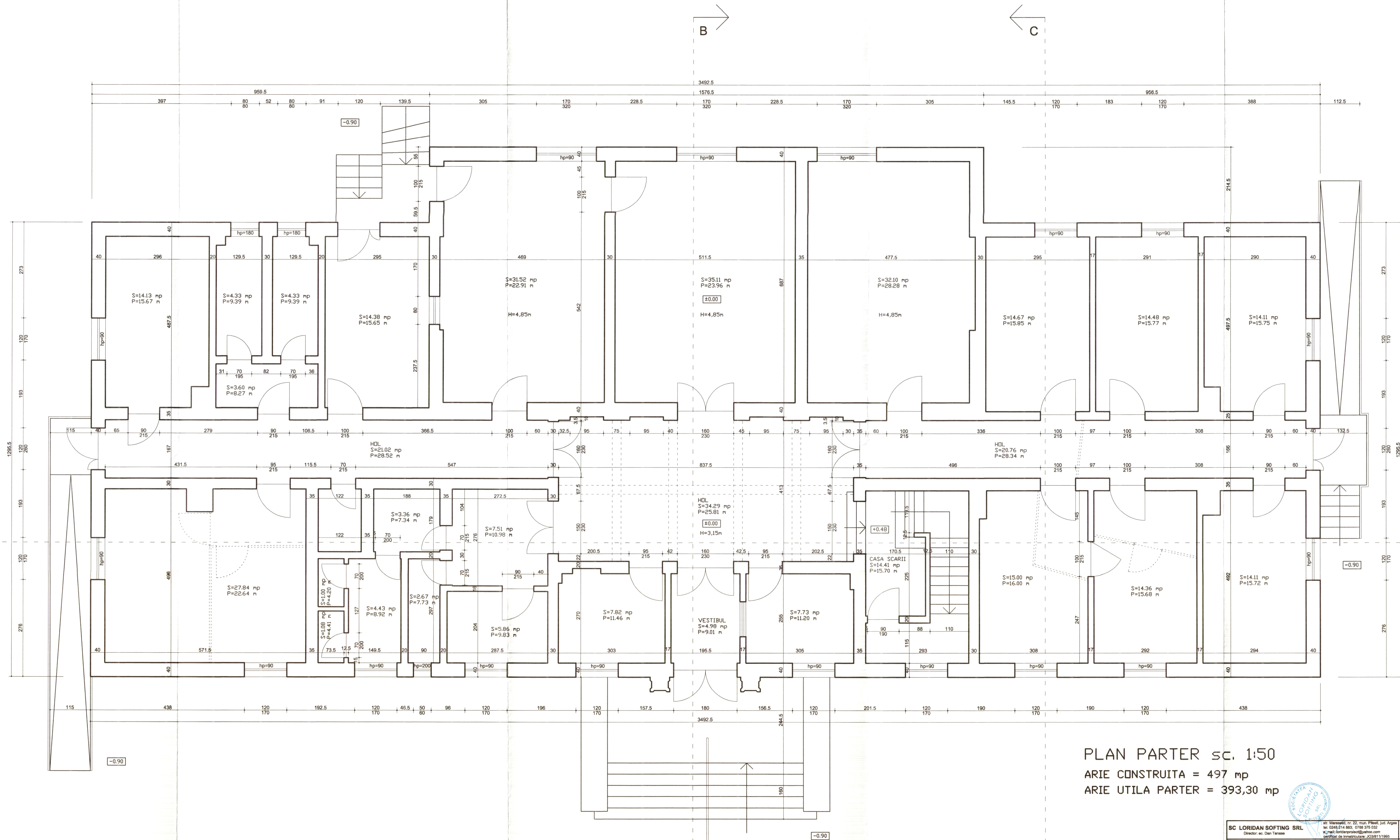


PLAN SUBSOL sc. 1:50
 ARIE NIVEL SUBSOL = 81,67 mp
 ARIE UTILA SUBSOL = 48,06 mp

<div>SC LORIDAN SOFTING SRL</div> <div>Director: ec. Dan Tanase</div>				<div>str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, Jud. Arges</div> <div>tel. 0248 214 883; 0788 375 032</div> <div>e_mail: loridanproiect@yahoo.com</div> <div>certificat de inmatriculare: JO3/811/1995</div>	<div>BENEFICIAR:</div> <div>SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA</div>	<div>Proiect numarul</div> <div>0701</div>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVU	
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA	<div><div>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</div><div>739</div><div>Alin Gabriel POPA</div><div>Arhitect responsabil proiect</div></div> <div>1:50</div>				
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: PLAN SUBSOL	Planşa numărul A03	
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA					

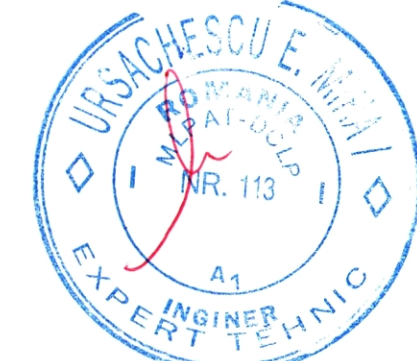
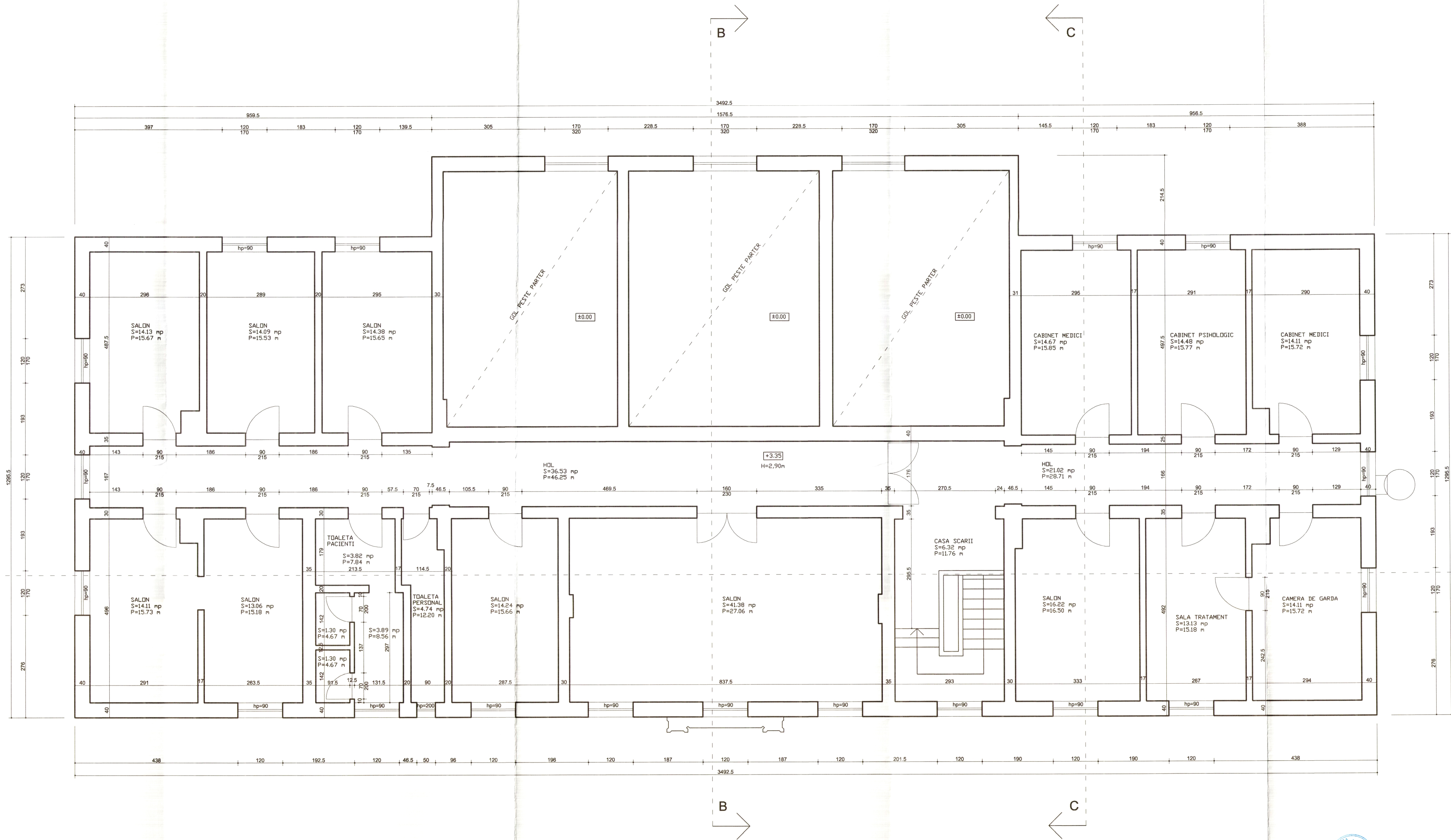


SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase				str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e_mail: loridanproject@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1995	BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numarul 0701
SPECIFICATIE arh. ALIN GABRIEL POPA	NUME arh. ALIN GABRIEL POPA	SEMNATURA ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA	SCARA 1:50	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVU	Plansa numarul A03
SEF PROIECT arh. ALIN GABRIEL POPA	PROIECTAT arh. ALIN GABRIEL POPA	DESENAT arh. ALIN GABRIEL POPA	DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: PLAN SUBSOL		



PLAN PARTER sc. 1:50
ARIE CONSTRUITA = 497 mp
ARIE UTILA PARTER = 393,30 mp

SC LORIDAN SOFTING SRL		BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "SI. MARIA" - VEDEA		Proiect numărul 0701
Director: ex. Dan Taran		PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEAREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE. TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA (IZOLATA TERMIC CU BALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "SI. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES.		FAZA RELEVU
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA	150		
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA			
DESEINAT	arh. ALIN GABRIEL POPA			Planşa numărul A04
DATA IULIE 2022		TITLUL PLANŞEI: PLAN PARTER		



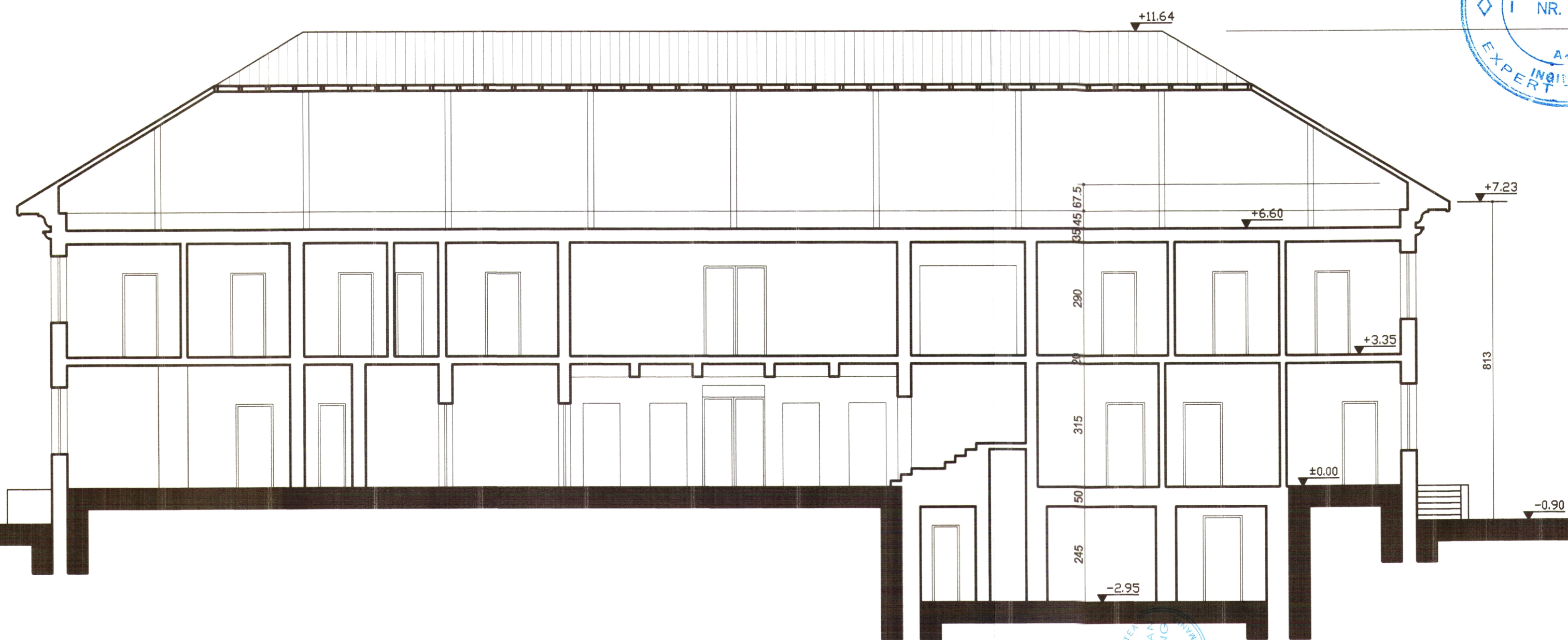
PLAN ETAJ sc. 1:50
ARIE NIVEL ETAJ 1 = 375 mp
ARIE UTILA ETAJ 1 = 291,12 mp

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: en. Dan Taran		47, Mareseni, nr. 22, mun. Pitesti, Jud. Argeș nr. 6209 214 883, 0760 376 032 e-mail: loridansofting@yahoo.com certificat de înmatriculare: J239/11/1995	BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "SI. MARIA" - VEDEA	Proiect numărul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	FAZA
		ORDINUL ARHITECTURII SRI ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA 15.06.2022	1:50	RELEVU
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA			
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: PLAN ETAJ 1
DESNAT	arh. ALIN GABRIEL POPA			Planse numărul A05



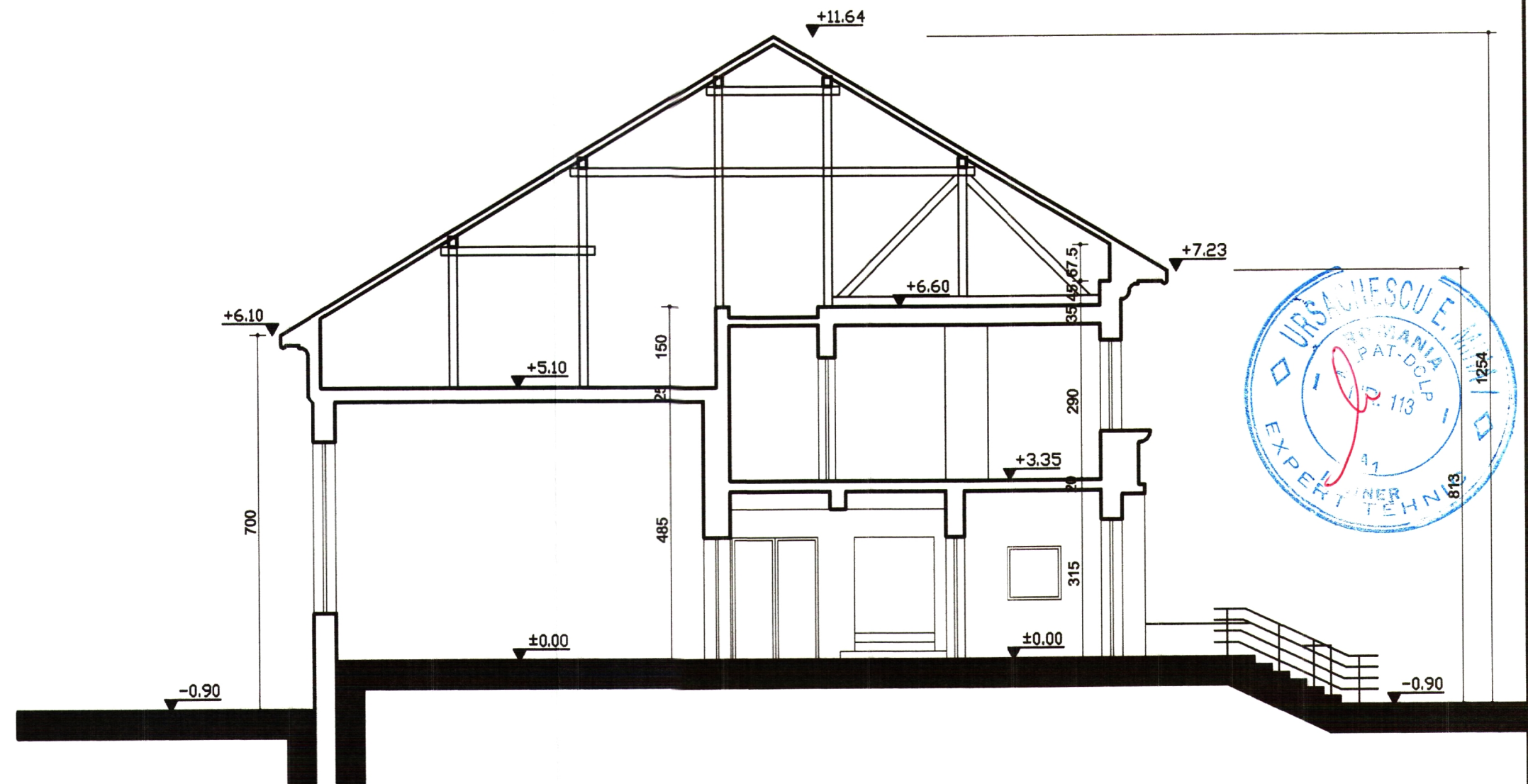
AN SOFTING SRL

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: dr. C. Ciresulea		nr. Meseriei, nr. 27 din Pilest, jud. Argeș tel. 0248 214 08, 08 35 35 35 e-mail: scsofting@scsofting.ro certificat de înregistrare: 02038191965		BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "SI. MARIA" - VEDEA INTERIORE PROIECT: LUCRUL DE RECOMPARȚANȚI INTERIORE ÎN VEDEA ORGANIZĂRII OPTIME A FLUXULUI DE PACIENȚI ÎN ÎNCĂLZIREA MEDICALĂ "TRANSFORMAREA PODULUI ÎN MANSARDĂ ÎNCALZITĂ TERMIC CU SALAMIE DIN PATRURI PENTRU SPITALIZARE (2) SI A PATRURII CAMEREI CU DESTINATĂ DE BIRCUCUINĂRI MEDICAL", GRUPURI SANITARE, SPAȚII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ LA SECȚIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "SI. MARIA" - VEDEA ARGEȘ, nr. 26, com. VEDEA, jld. ARGEȘ		Proiect numărul 0101	
SPECIFICATIE		NUME		ISCARA		FAZA	
		DESINATĂ ARHITECTONIC DR. ROMANIA 139 Alin Gabriel POPA 1:50 nr.14, cu PDSG de autorizare				RELEVU	
BEF PROIECT PROIECTAT DESENAT		arh. ALIN GABRIEL POPA arh. ALIN GABRIEL POPA arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA TITLUL PLANȘII PLAN POD		Planes numărul A06	

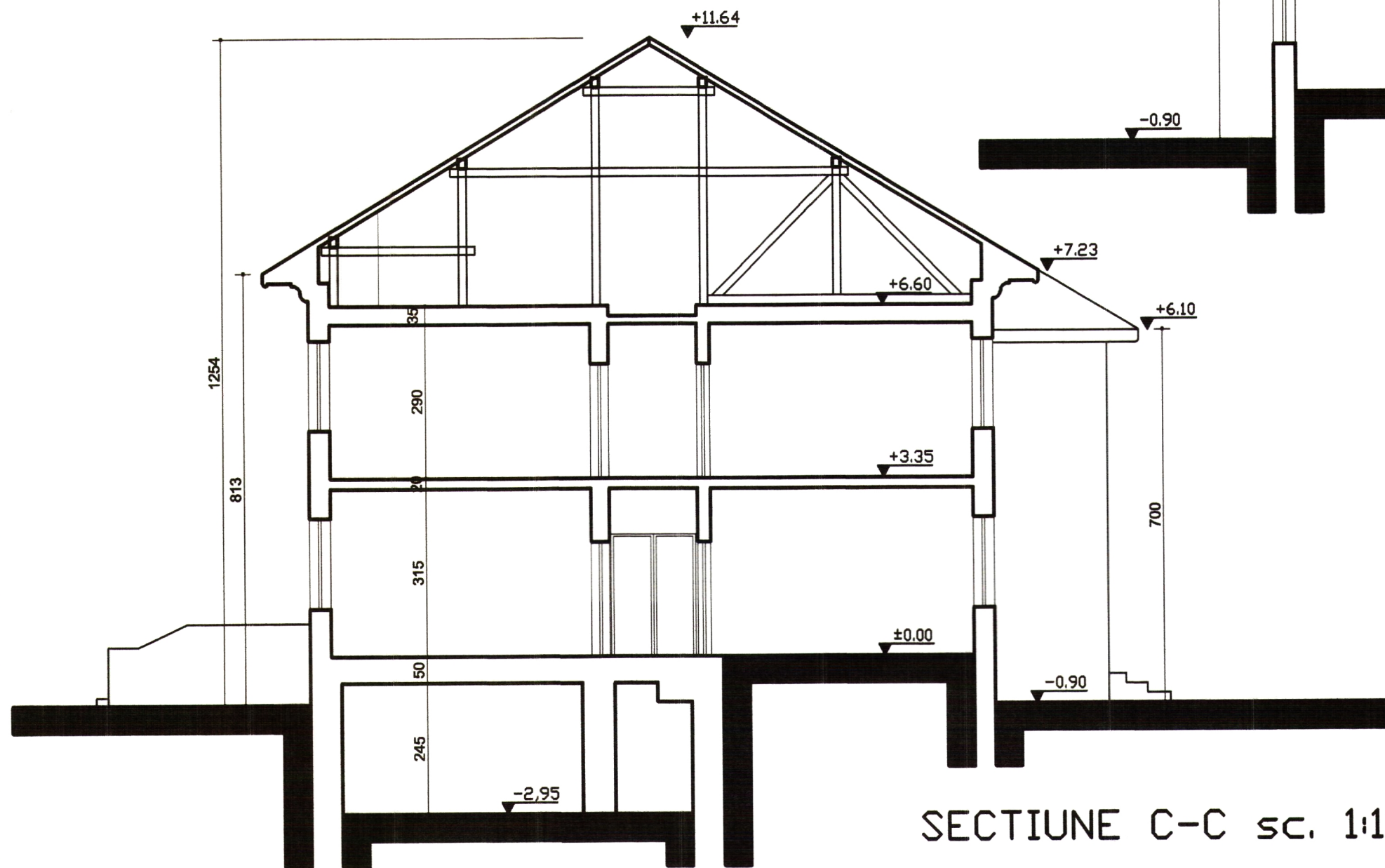


SECȚIUNE A-A sc. 1:100

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase		str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e_mail: loridanproiect@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1995		BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numarul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA	SCARA 1:100	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com, VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVU
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA			TITLUL PLANSEI: SECȚIUNE A-A	Plansa numarul A08
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				

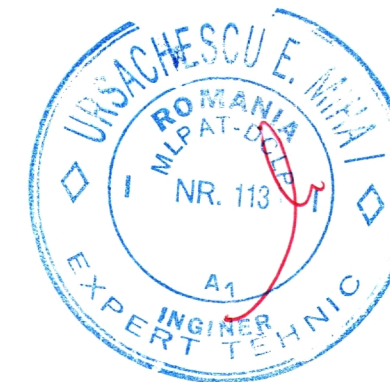


SECTIUNE B-B sc. 1:100



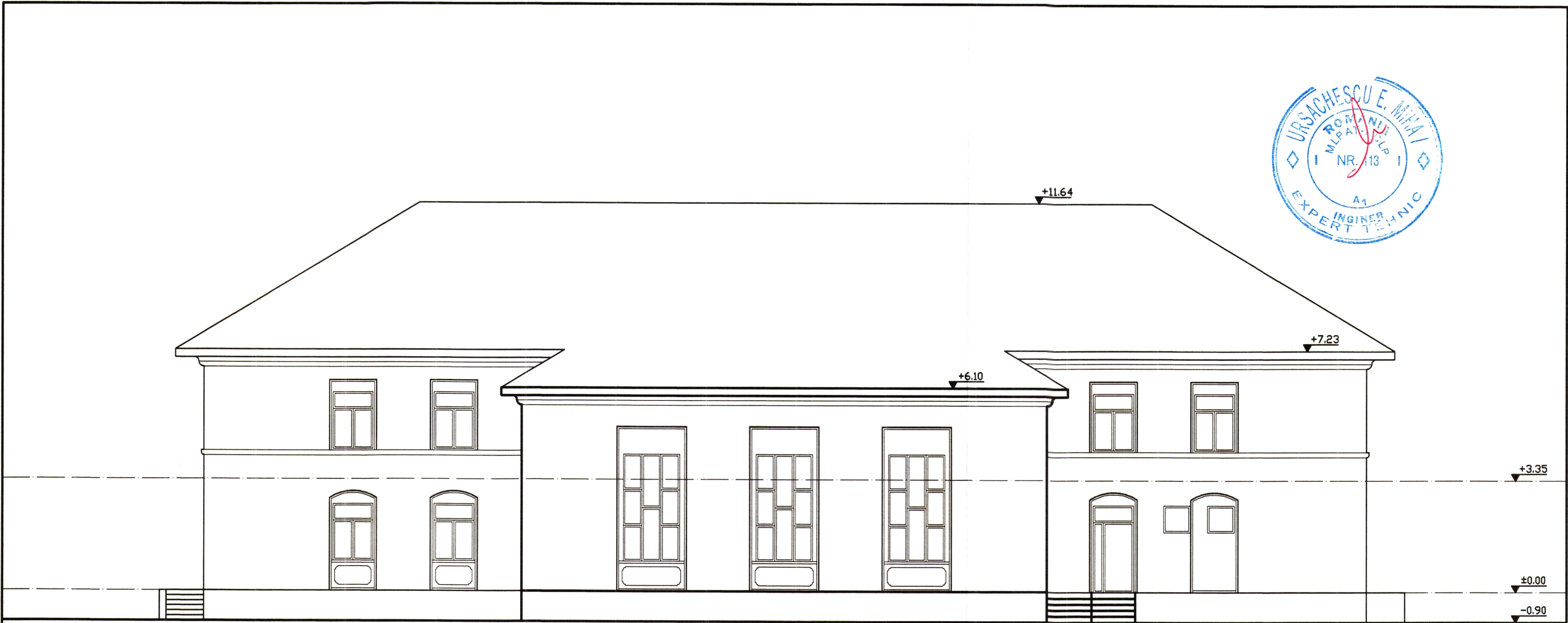
SECTIUNE C-C sc. 1:100

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase		str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, Jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e-mail: loridanproiect@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1995		BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numarul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVU
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA Arhitect responsabil proiect	1:100	TITLUL PLANSEI: SECTIUNE B-B, SECTIUNE C-C	Planşa numărul A09
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				

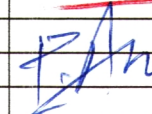


FATADA PRINCIPALA sc. 1:100

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase			str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, Jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e_mail: loridanproiect@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1985	BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numărul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA Arhitect cu drept de semnatura	SCARA 1:100	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, Jud. ARGES	FAZA RELEVEU
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: FATADA PRINCIPALA	Plansa numărul A10
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				



FATADA PRINCIPALA sc. 1:100

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase		str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, Jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e_mail: loridanproiect@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1995		BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA		Proiect numarul 0701		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	<p>PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES</p>		FAZA		
		<div>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA <small>Arhitect responsabil de proiectare</small></div>	1:100			RELEVEU		
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA IULIE 2022			Plansa numarul A11		
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA							
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA							



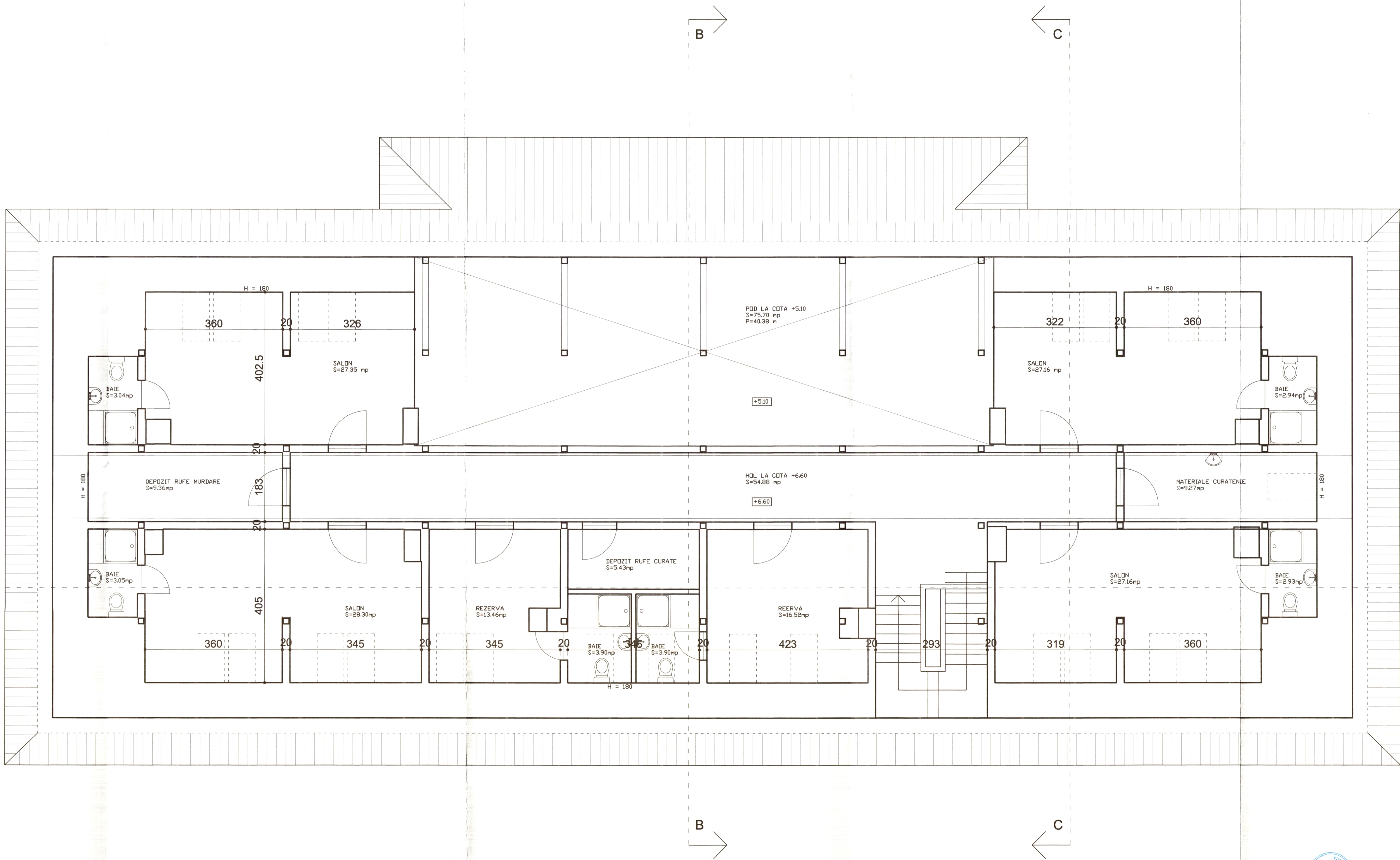
FATADA LATERALA DREAPTA sc. 1:100

<div>SC LORIDAN SOFTING SRL</div> <div>Director: ec. Dan Tanase</div>				<div>str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, jud. Arges</div> <div>tel. 0248 214 883; 0788 375 032</div> <div>e-mail: loridanproiect@yahoo.com</div> <div>certificat de inmatriculare: JO3/811/1995</div>	<div>BENEFICIAR:</div> <div>SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA</div>	<div>Proiect numărul</div> <div>0701</div>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	<div>PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA</div> <div>LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA</div> <div>ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES</div>	<div>FAZA</div> <div>RELEVU</div>	
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA	<div>ORDINUL ARHITECTOR DIN ROMANIA</div> <div>739</div> <div>Alin Gabriel POPA</div> <div>1:100</div>				
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA	TITLUL PLANSEI:	Plansa numărul	
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA		IULIE 2022	FATADA LATERALA DREAPTA		A12



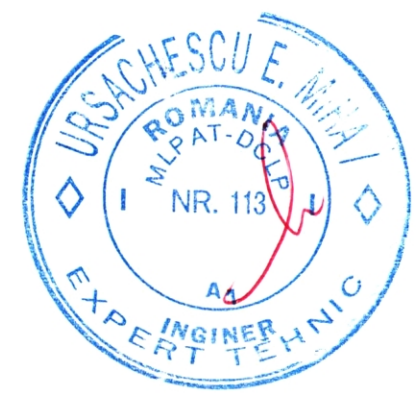
FATADA LATERALA STANGA sc. 1:100

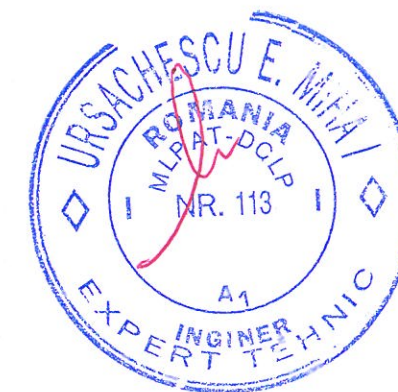
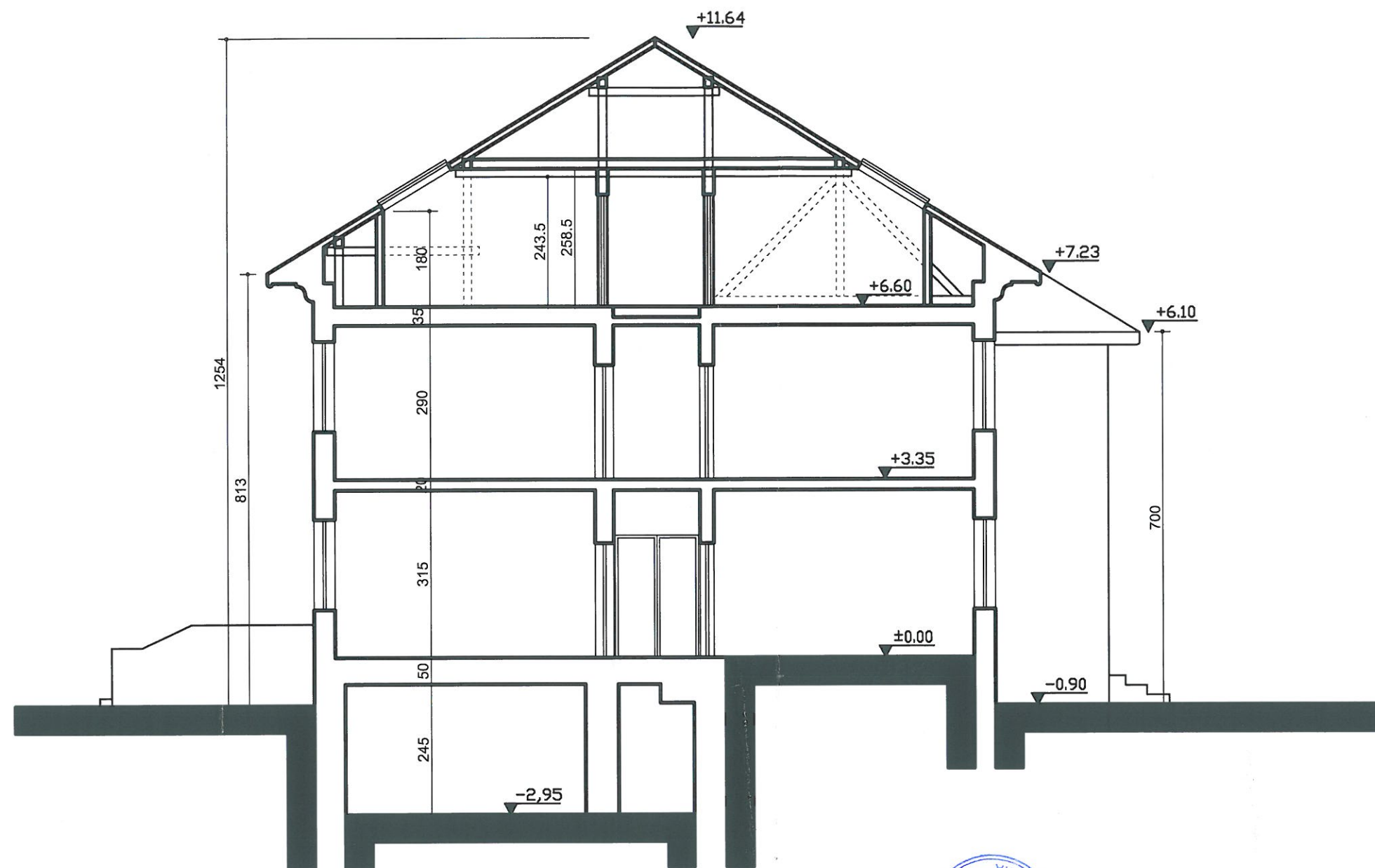
SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase				str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e-mail: loridanproiect@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1995	BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numarul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA	SCARA 1:100	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVEU	
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: FATADA LATERALA STANGA		Plansa numarul A13
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA					
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA					



PLAN PROPUNERE COMPARTIMENTAREPOD sc. 1:50

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ing. Dan Teneas		nr. Mareseni, nr. 22, mun. Pitesti, jud. Argeș tel: 0248 214 683, 0789 375 032 e-mail: loridansofting@yahoo.com certificat de înregistrare 3038/11/1995	BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numărul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SCARA	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEAREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUTELOR MEDICALE. TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA (ZOLATA TERMIC CU SALDANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE 2) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIRO/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, 90% VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVU
SEF PROIECT	ingh. ALIN GABRIEL POPA	1:50		
PROIECTAT	ingh. ALIN GABRIEL POPA			
DESENAT	ingh. ALIN GABRIEL POPA	DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: PLAN PROPUNERE COMPARTIMENTARE POD	Planşa numărul A14





SECTIONE C-C PROPUNERE COMPARTIMENTARE sc. 1:100

SC LORIDAN SOFTING SRL Director: ec. Dan Tanase			str. Marasesti, nr. 22, mun. Pitesti, jud. Arges tel. 0248 214 883; 0788 375 032 e_mail: loridanproiect@yahoo.com certificat de inmatriculare: JO3/811/1995	BENEFICIAR: SPITALUL DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA	Proiect numărul 0701
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA ORDINUL ARHITECTUR DIN ROMANIA 739 Alin Gabriel POPA Arhitect cu drept de semnatura	SCARA 1:100	PROIECT: LUCRARI DE RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE IN VEDEREA ORGANIZARII OPTIME A FLUXURILOR SI CIRCUITELOR MEDICALE, TRANSFORMAREA PODULUI IN MANSARDA IZOLATA TERMIC CU SALOANE (20 PATURI PENTRU SPITALIZARE ZI) SI A PATRU CAMERE CU DESTINATIA DE BIROU/CABINET MEDICAL), GRUPURI SANITARE, SPATII DEPOZITARE, RENOVAREA ENERGETICA MODERATA LA SECTIA PSIHIATRIE 1, PAVILIONUL 1 A SPITALULUI DE PSIHIATRIE "Sf. MARIA" - VEDEA ADRESA: sat VEDEA, nr. 25, com. VEDEA, jud. ARGES	FAZA RELEVU
SEF PROIECT	arh. ALIN GABRIEL POPA		DATA IULIE 2022	TITLUL PLANSEI: SECTIUNE PROPUNERE COMPARTIMENTARE POD	Planşa numărul A16
PROIECTAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				
DESENAT	arh. ALIN GABRIEL POPA				